

## ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

### PRZEDMIOT UMOWY

#### § 1

1. Przedmiotem Umowy jest dokonanie kontroli prawidłowości wykonania rozpoznania i oczyszczenia saperskiego terenów w Nadleśnictwie Drewnica, jako Zespół Nadzorujący Prawidłowość Wykonywanych Prac, na powierzchni stanowiącej minimum 10 % rozminowanych terenów (dalej również „zamówienie”).
2. Szczegółowy zakres i przedmiot zamówienia stanowi Załącznik nr 1 do Umowy – Opis przedmiotu zamówienia.

### TERMIN REALIZACJI

#### § 2

1. ZNPWP zobowiązany jest do wykonania przedmiotu Umowy do dnia .....
2. Strony oświadczają, iż są w pełni świadome, iż dotrzymanie terminu określonego w ust. 1 jest uzależnione od zgłoszenia gotowości wykonania i prawidłowości wykonania rozpoznania i oczyszczenia saperskiego, w związku z czym w przypadku zajścia okoliczności, o których mowa § 16 ust. 2 zobowiązują się podjąć w dobrej wierze działania w celu zawarcia stosownego aneksu do Umowy, przedmiotem którego będzie odpowiednie dostosowanie terminu o którym mowa w ust. 1 do zaistniałych okoliczności.

### OBOWIĄZKI WYKONAWCY

#### § 3

ZNPWP zobowiązuje się zrealizować przedmiot Umowy określony w §1 ust. 1 zgodnie z Załącznikiem nr 1 (Opis Przedmiotu Zamówienia) i Załącznikiem nr 2 (Oferta ZNPWP z dnia .....) do Umowy oraz z uwzględnieniem regulacji zawartych w aktach prawnych:

- Ustawa z dnia 21 czerwca 2002 r. o materiałach wybuchowych przeznaczonych do użytku cywilnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2378 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 13 czerwca 2019 r. o wykonywaniu działalności gospodarczej w zakresie wytwarzania i obrotu materiałami wybuchowymi, bronią, amunicją oraz wyrobami i technologią o przeznaczeniu wojskowym lub policyjnym (t.j.Dz. U. 2023, poz. 1743 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz umową europejską dotyczącą międzynarodowego przewozu drogowego towarów niebezpiecznych (ADR) (The European Agreement concerning the International Carriage of Dangerous Goods by Road), sporządzoną w Genewie dnia 30 września 1957 r. ([Dz.U. 1975 nr 35 poz. 189](#); [Dz.U. 2019 poz. 769](#) z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ([Dz.U. 2023 poz. 951](#) z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j.Dz.U. 2023 poz. 1890 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j.Dz.U. 2024 poz. 530 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j.Dz.U. 2023 poz. 2029 z późn. zm.),

oraz zgodnie z:

- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 4 lipca 2005 r. w sprawie szkolenia i egzaminowania osób mających dostęp do materiałów wybuchowych przeznaczonych do użytku cywilnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 565 z późn. zm.);
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 16 sierpnia 2010 r. w sprawie sposobu przechowywania w tymczasowym magazynie materiałów wybuchowych przeznaczonych do użytku cywilnego lub znalezionych w trakcie oczyszczania terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 163, poz. 1102 z późn. zm.);
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 18 lutego 2011 r. w sprawie sposobu prowadzenia prac z użyciem materiałów wybuchowych przeznaczonych do użytku cywilnego oraz podczas oczyszczania terenów (Dz. U. z 2011 r. Nr 42, poz. 216 z późn. zm.);
- Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (Dz. U. z 2006 r. Nr 42, poz. 1065 z późn. zm.);
- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 126, poz. 822 z późn. zm.).

#### § 4

1. ZNPWP przyjmuje na siebie obowiązki kontroli wykonania rozpoznania i oczyszczenia saperskiego terenu.
2. ZNPWP przez cały okres obowiązywania Umowy zobligowany jest do posiadania polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, tj. obejmującej prace związane z materiałami wybuchowymi na sumę gwarancyjną nie niższą niż 300 000,00 PLN.
3. Prace wykonywane będą przy użyciu sprawnych narzędzi i urządzeń, posiadających odpowiednie certyfikaty i atesty, zgodnie ze złożoną ofertą, stanowiącą Załącznik nr 2 do Umowy.
4. ZNPWP przystępując do realizacji prac, powinien dysponować personelem posiadającym doświadczenie i kwalifikacje do wykonania zamówienia, zgodnie ze złożoną ofertą, stanowiącą Załącznik nr 2 do Umowy.
5. ZNPWP w trakcie realizacji prac zobowiązany jest przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, w tym dysponować środkami bhp niezbędnymi do ochrony osobistej dla wszystkich osób zgłoszonych do realizacji zamówienia.
6. Zakres obowiązków ZNPWP w ramach prac związanych z realizacją Umowy obejmuje wszelkie czynności faktyczne i prawne niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy.
7. ZNPWP jest zobowiązany przez cały okres obowiązywania Umowy pozostawać w pełnej gotowości do przeprowadzenia kontroli wykonania prac rozpoznania i oczyszczenia saperskiego terenu na żądanie ze strony Zamawiającego.
8. ZNPWP zobowiązuje się do rozpoczęcia kontroli i podpisania Zlecenia prac (którego wzór stanowi Załącznik nr 3 do Umowy) w ciągu 7 dni od otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego o możliwości rozpoczęcia wykonywania przedmiotu Umowy.

#### § 5

1. ZNPWP zobowiązany jest do dokumentowania prowadzonych prac zgodnie ze wskazaniami zawartymi w pkt 3.2 Załącznika nr 1 do Umowy.
2. ZNPWP zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu jeden egzemplarz dokumentacji, o której mowa w ust. 1 opisujący wykonane prace wraz z fakturą końcową. Dokumentacja powinna zawierać również podsumowanie jakościowe i ilościowe całości wykonanych prac.

## OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

### § 6

Niezależnie od obowiązków określonych w innych postanowieniach niniejszej Umowy do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Pisemne zlecenie prac ZNPWP.
2. Przekazanie łącznie ze zleceniem, o którym mowa w pkt. 1, dokumentacji w postaci map z granicami powierzchni, których dotyczyło oczyszczenie saperskie.
3. Przeprowadzenie odbioru końcowego z wykonania rozpoznania i oczyszczenia saperskiego terenów podczas kontroli przy udziale ZNPWP, Zamawiającego oraz wykonawcy rozpoznania i oczyszczenia saperskiego terenów.
4. Przeprowadzenie odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.

## PODWYKONAWCY

### § 7

1. Do zawarcia przez ZNPWP umowy z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zlecenia wykonania podwykonawcy przez ZNPWP całości przedmiotu Umowy.
3. Zlecenie wykonania części przedmiotu Umowy podwykonawcom nie wpływa na zakres odpowiedzialności ZNPWP wobec Zamawiającego za wykonanie tej części Umowy.
4. ZNPWP zatrudnia podwykonawców na koszt i ryzyko własne. ZNPWP odpowiada za działanie podwykonawców i ich pracowników jak za działania własne i zobowiązuje się do wyłącznego i terminowego regulowania zobowiązań finansowych z podwykonawcą.
5. Koszty związane z zaangażowaniem podwykonawców do wykonania części działań związanych z realizacją przedmiotu Umowy ponosi ZNPWP we własnym zakresie.

## WYNAGRODZENIE

### § 8

1. Strony ustalają, że Zamawiający za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 i zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Umowy, zapłaci ZNPWP wynagrodzenie brutto w wysokości: .....zł (słownie złotych: ..... /100, w tym podatek VAT .....zł, słownie złotych:.....).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszystkie koszty i opłaty związane z realizacją Umowy.
3. Wynagrodzenie powyższe określone jest na podstawie oferty ZNPWP z dnia .....r., stanowiącej Załącznik nr 2 do Umowy.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zostanie zmienione w przypadku urzędowych zmian w obowiązujących przepisach podatkowych, w tym zmiany podatku VAT tj. kwota netto umowy jest niezmienna, a zmiana dotyczyć tylko może pomniejszenia lub powiększenia kwoty podatku VAT.
5. W przypadku zaistnienia sytuacji uzasadnionego braku możliwości realizacji zamówienia w pełnym zakresie, wysokość wynagrodzenia należnego ZNPWP zostanie wyliczona na podstawie jednostkowych cen netto plus podatek VAT za dokonanie kontroli rozpoznania i oczyszczenia 1,00 ha terenu, określonych w Ofercie ZNPWP, stanowiącej Załącznik nr 2 do Umowy.

## WARUNKI PŁATNOŚCI

### § 9

1. Strony ustalają, że Zamawiający za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 zapłaci ZNPWP wynagrodzenie w oparciu o fakturę końcową po odbiorze końcowym przedmiotu Umowy, o którym mowa w §6 ust. 4 - na podstawie protokołu końcowego odbioru prac (którego wzór stanowi Załącznik nr 5 do Umowy) oraz przedstawieniu dokumentacji, o której mowa w § 5.
2. Fakturę VAT z naniesionym numerem Umowy wraz z protokołem końcowego odbioru prac ZNPWP składa do Zamawiającego w ciągu 7 dni od daty podpisania przez Strony lub ich upoważnionych przedstawicieli protokołu końcowego odbioru prac.
3. Zamawiający dokona zapłaty należności w terminie do 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej przez ZNPWP faktury VAT.
4. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy ZNPWP wskazany na fakturze.
5. Za termin dokonania zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. W przypadku opóźnienia terminu płatności, ZNPWP ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.
7. W przypadku korzystania przez ZNPWP z pomocy podwykonawców, wyłącznie na ZNPWP ciąży obowiązek zapłaty wynagrodzenia za wykonaną przez nich pracę.

## OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY

### § 10

1. ZNPWP przyjmuje na siebie obowiązki kierowania pracami i ustanawia pracownika odpowiedzialnego za realizację Umowy w osobie: .....
2. Zamawiający ustanawia osobę odpowiedzialną za realizację Umowy w osobie .....
3. Strony zastrzegają sobie możliwość zmiany osób lub podmiotów wymienionych w ust. 1 i 2 w trakcie realizacji niniejszej Umowy, przy czym zmiana, o której tu mowa, wymaga niezwłocznego powiadomienia drugiej Strony o jej dokonaniu w formie pisemnej.
4. Zamawiający upoważnia następujące osoby do podpisywania w swoim imieniu Protokołów stanowiących Załączniki nr 3, 4 oraz 7 do Umowy:
  1. Leśniczy Leśnictwa Łęka ,  
Podleśniczy Leśnictwa Łęka;
  2. Leśniczy Leśnictwa Leśniakowizna,  
Podleśniczy Leśnictwa Leśniakowizna;
  3. Leśniczy Leśnictwa Wola Grzybowska,  
Podleśniczy Wola Grzybowska;
  4. Leśniczy Leśnictwa Rembertów,  
Podleśniczy Leśnictwa Rembertów .
5. Zamawiający upoważnia następujące osoby do podpisania w swoim imieniu Protokołu stanowiącego Załącznik nr 5 do Umowy:
  1. ....
6. Wykonawca upoważnia następujące osoby do podpisywania w swoim imieniu Protokołów stanowiących Załączniki nr 3, 4 oraz 7 do Umowy:
  1. ....
  2. ....
  3. ....
7. Wykonawca upoważnia następujące osoby do podpisania w swoim imieniu Protokołu stanowiącego Załącznik nr 5 do Umowy:
  1. ....
  2. ....

## UDOSTĘPNIANIE TERENU

### § 11

1. Zamawiający wprowadzi ZNPWP na teren, na którym będą prowadzone prace.
2. W dniu podpisania Zlecenia ZNPWP zobowiązany jest posiadać i oświadczać Zamawiającemu, iż posiada wszelkie koncesje, zezwolenia lub licencje związane z realizacją przedmiotu zamówienia, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
3. W dniu podpisania w/w Zlecenia, ZNPWP zobowiązany jest oświadczyć Zamawiającemu, iż podwykonawcy, którzy będą realizować część zamówienia objętą obowiązkiem posiadania odpowiednich koncesji bądź pozwoleń, posiadają niezbędne koncesje, zezwolenia lub licencje.

## REALIZACJA I ODBIORY PRAC

### § 12

1. ZNPWP otrzymuje pisemne zawiadomienie od Zamawiającego o zakończeniu prac rozpoznania i oczyszczenia saperskiego oraz gotowości przedstawicieli podmiotu wykonującego rozpoznanie i oczyszczenie saperskie do przeprowadzenia na danym terenie weryfikacji jakości ukończonych prac.
2. W ciągu 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia, o którym mowa w ust. 1, ZNPWP – w obecności przedstawiciela Zamawiającego oraz przedstawiciela firmy prowadzącej rozpoznanie i oczyszczenie saperskie - rozpoczyna kontrolę jakościową na powierzchni 10% obszaru zgłoszonego do odbioru przez wykonawcę prac rozpoznania i oczyszczenia saperskiego. Strony na tę okoliczność podpisują Zlecenie prac, którego wzór stanowi Załącznik nr 3 do Umowy.
3. ZNPWP dokumentuje stwierdzone podczas kontroli uchybienia i nieprawidłowości w zakresie wykonania rozpoznania i oczyszczenia saperskiego w postaci fotograficznej oraz opisowej i przedstawia je Zamawiającemu.
4. Kontroli podlega także całość dokumentacji prowadzonej przez wykonawcę rozpoznania i oczyszczenia saperskiego, w tym także dokumentacja prowadzona przez archeologa.
5. W przypadku wykrycia pomiędzy powierzchnią gruntu a głębokością 100 cm nawet pojedynczych przedmiotów określonych w pkt. 2.1 Załącznika nr 1 do niniejszej Umowy, ZNPWP przerywa czynności kontrolne i sporządza protokół nienależytego wykonania prac rozpoznania i oczyszczenia saperskiego.
6. Protokół nienależytego wykonania prac zostaje wystawiony i podpisany przez upoważnione zgodnie z § 10 osoby w 3 egzemplarzach - po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron Umowy oraz dla wykonawcy rozpoznania i oczyszczenia saperskiego.
7. Po podpisaniu protokołu nienależytego wykonania prac Zamawiający wzywa wykonawcę rozpoznania i oczyszczenia saperskiego do usunięcia uchybień wyznaczając termin ich usunięcia.
8. W przypadku różnicy zdań zaistniałych w czasie odbiorów pomiędzy ZNPWP a wykonawcą rozpoznania i oczyszczenia saperskiego odnoszących się do podstaw sporządzenia czy niesporządzenia protokołu nienależytego wykonania, rozstrzygające jest stanowisko Zamawiającego, które jest wiążące dla ZNPWP i wykonawcy rozpoznania i oczyszczenia saperskiego.
9. Po usunięciu uchybień powtarzana jest procedura odbioru prac opisana powyżej z zastrzeżeniem, że kontrola może obejmować inne niż uprzednio wskazane miejsca kontroli na powierzchniach. Ponowne czynności kontrolne dokonywane w sytuacji opisanej w niniejszym ustępie są dokonywane w ramach realizacji przedmiotu Umowy i nie stanowią podstawy do żądania przez ZNPWP dodatkowego wynagrodzenia.
10. W przypadku ponownego stwierdzenia nienależytego wykonania rozpoznania i oczyszczenia saperskiego Zamawiający może ponownie wezwać wykonawcę rozpoznania

- i oczyszczenia saperskiego do usunięcia uchybień na zasadach określonych w ust. 7 i 8 niniejszego paragrafu lub odmówić odbioru przedmiotu umowy z nim zawartej.
11. W przypadku stwierdzenia braku uchybień następuje odbiór prac i udostępnionego przez Zamawiającego terenu na podstawie podpisywanego protokołu zdawczo-odbiorczego, zgodnie z Załącznikiem nr 4 do Umowy. ZNPWP potwierdza dokonanie weryfikacji prawidłowości wykonania prac na protokołach zdawczo – odbiorczych wykonawcy rozpoznania i oczyszczenia saperskiego. Protokół zdawczo – odbiorczy zostaje wystawiony i podpisany przez upoważnione osoby w 3 egzemplarzach - po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron Umowy oraz dla wykonawcy rozpoznania i oczyszczenia saperskiego.
  12. ZNPWP zobowiązany jest posiadać w dniu zgłoszenia prac do odbioru wszystkie wymagane niniejszą Umową dokumenty.
  13. Za datę wykonania przedmiotu Umowy Strony przyjmują datę podpisania protokołu końcowego odbioru prac (stanowiącego Załącznik nr 5 do Umowy) dotyczącego wykonania przedmiotu Umowy. Protokół końcowego odbioru prac zostaje wystawiony i podpisany przez upoważnione osoby w 2 egzemplarzach - po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron Umowy.
  14. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli prawidłowości wykonywania przedmiotu Umowy przez ZNPWP na każdym etapie wykonywania niniejszej Umowy. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości, ZNPWP zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia otrzymania wezwania.

## ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA SZKODY

### § 13

1. ZNPWP zobowiązuje się do przestrzegania zasad wynikających z instrukcji przeciwpożarowych oraz bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. Po zakończeniu prac ZNPWP zobowiązany jest uporządkować teren i pomieszczenia użytkowane w czasie realizacji zamówienia.
3. Z chwilą podpisania Zlecenia prac, ZNPWP ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody osobowe i rzeczowe powstałe na terenie objętym przedmiotem Umowy wynikłe z czynu niedozwolonego lub z niewykonania lub nienależytego obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.
4. Oszacowanie ewentualnych szkód zostanie dokonane w protokole spisany przez przedstawicieli obu stron, a w przypadku gdy ZNPWP będzie uchylać się od spisania protokołu ustalającego szkody, Zamawiający będzie dochodzić pokrycia szkód na podstawie jednostronnego protokołu.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody osobowe i rzeczowe ZNPWP oraz osób trzecich powstałe podczas wykonywania przez ZNPWP czynności stanowiących przedmiot Umowy.

## ODSTĄPIENIE OD UMOWY

### § 14

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w całości lub części w przypadku:
  - a) gdy ZNPWP przerwał wykonywanie Umowy z przyczyn nieuzasadnionych i nie realizuje wynikających z Umowy zobowiązań, a przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni;
  - b) ZNPWP zaprzestał prowadzenia działalności, wszczęte zostało wobec niego postępowanie likwidacyjne, upadłościowe, bądź postępowanie naprawcze – w terminie 30 dni od dnia, w którym powziął wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od Umowy z tej przyczyny;

- c) gdy ZNPWP nie rozpoczyna kontroli jakościowej w terminie określonym w § 12 ust. 2, a zwłoka ta trwa dłużej niż 3 dni;
  - d) gdy Zamawiający stwierdzi uchybienia lub nieprawidłowości w zakresie wykonywania przedmiotu Umowy przez ZNPWP i nie zostaną one usunięte w terminie 3 dni od chwili otrzymania wezwania do ich usunięcia.
2. Zamawiający może również odstąpić od Umowy, jeżeli wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku ZNPWP może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy wykonanej do dnia przekazania przez Zamawiającego pisemnej informacji o zamiarze odstąpienia od Umowy z zachowaniem uregulowań ust. 4.
  3. Odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawiera uzasadnienie.
  4. W wypadku odstąpienia od Umowy, ZNPWP oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
    - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy ZNPWP przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku, według stanu na dzień odstąpienia;
    - b) ZNPWP zabezpieczy przerwane prace w zakresie i terminie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od Umowy;
    - c) ZNPWP niezwłocznie zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerywanych, jednak nie później niż w terminie 7 dni, od daty odstąpienia od Umowy.
  5. Jeśli ZNPWP nie dostosuje się do wymagań określonych w ust. 4 to Zamawiający ma prawo dokonać tych czynności samodzielnie na koszt i ryzyko ZNPWP.
  6. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy obowiązany jest do dokonania odbioru prac przerywanych oraz dokonania zapłaty - z uwzględnieniem §8 ust. 5 - wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane należycie i na których w pełni zakończono kontrolę rozpoznania i oczyszczenia saperskiego terenu do dnia odstąpienia, zgodnie z protokołem inwentaryzacyjnym odbioru wykonanych a nieuregulowanych finansowo prac;
  7. W przypadku odstąpienia od Umowy na podstawie ust. 1, Zamawiający nie traci uprawnienia do naliczania kar umownych należnych z innego tytułu.

## KARY UMOWNE

### § 15

1. Zamawiający nalicza ZNPWP kary umowne, w następujących sytuacjach:
  - a) za zwłokę w przedstawieniu dokumentacji, o której mowa w § 5 Umowy w wysokości 0,1% wartości brutto wynagrodzenia ZNPWP określonego w § 8 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonego od terminu, o którym mowa w § 2 Umowy;
  - b) za zwłokę w ukończeniu przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 Umowy, w wysokości 0,5% wartości brutto wynagrodzenia ZNPWP określonego w § 8 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonej od terminu, o którym mowa w § 2 Umowy;
  - c) za zwłokę w rozpoczęciu kontroli jakościowej, o której mowa w § 12 ust. 2, w wysokości 0,5% wartości brutto wynagrodzenia ZNPWP określonego w § 8 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonej od terminu, o którym mowa w § 12 ust. 2 Umowy.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy w całości lub w części przez ZNPWP z przyczyn leżących po jego stronie, ZNPWP zapłaci karę umowną w wysokości 20% wartości brutto wynagrodzenia ZNPWP określonego w § 8 ust. 1 Umowy.
3. W przypadku naliczenia kar umownych Zamawiający wystawi ZNPWP notę obciążeniową.

4. Zapłata kary umownej może nastąpić poprzez potrącenie jej przez Zamawiającego z wynagrodzenia ZNPWP należnego na podstawie niniejszej Umowy. W przypadku braku możliwości potrącenia naliczonej kary umownej z wynagrodzenia, ZNPWP jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od dnia otrzymania wystawionej przez Zamawiającego noty obciążeniowej.
5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych, do wysokości poniesionej szkody.

## ZMIANY W UMOWIE

### § 16

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy mogą nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron i z zastrzeżeniem wyjątków opisanych w Umowie pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.
2. W trakcie realizacji Umowy postanowienia Umowy mogą ulec zmianom, przy czym zmiany postanowień Umowy dotyczyć mogą w szczególności:
  - a) terminu końcowego wykonania przedmiotu Umowy, bez naliczania kar umownych:
    - w przypadku przedłużania się rozpoznania i oczyszczenia saperskiego niezależnie od przyczyn, na skutek których wystąpiło (spowodowanych w szczególności wykryciem przedmiotów, których usunięcie wymaga zaangażowania odpowiednich służb alarmowych lub spowodowanych przedłużającą się procedurą pozyskania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a także w przypadku odstąpienia od umowy zawartej z wykonawcą rozpoznania i oczyszczenia saperskiego i przedłużającą się procedurą wyłonienia nowego wykonawcy a także w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania prac przez wykonawcę rozpoznania i oczyszczenia saperskiego skutkującego koniecznością usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości);
    - w przypadku wystąpienia siły wyższej, której wystąpienie ma wpływ na realizację Umowy lub wystąpienie okoliczności zaistniałych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy utrudniających lub uniemożliwiających terminowe wykonanie przedmiotu Umowy lub terminowe wykonanie rozminowania przez wykonawcę rozpoznania i oczyszczenia saperskiego. Termin „siła wyższa” oznacza akty terroru, wojny wypowiedziane i niewypowiedziane, blokady, powstania, zamieszki, epidemie, osunięcia gruntu, trzęsienia ziemi, powodzie, wybuchy i inne podobne nieprzewidywalne zdarzenia poza kontrolą którejkolwiek ze Stron i którym żadna ze Stron nie mogła zapobiec;
    - w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie prac zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami BHP. Za wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne uniemożliwiające wykonanie prac uznaje się: występowanie pokrywy śnieżnej, zamarznięcie gruntu lub ponadnormatywne opady deszczu lub terminowe wykonanie rozminowania przez wykonawcę rozpoznania i oczyszczenia saperskiego
  - b) W przypadku zmiany przepisów prawa istotnych dla realizacji Umowy zawartej z ZNPWP, mającej wpływ na zakres, termin lub sposób wykonania Umowy Zamawiający dopuszcza odpowiednią zmianę postanowień Umowy w zakresie uwzględniającym te zmiany.
3. Zmiana oznaczenia Stron oraz zmiana danych kontaktowych nie wymaga sporządzenia aneksu, a jedynie pisemnego powiadomienia i jest skuteczna względem drugiej strony od dnia doręczenia tego powiadomienia.

## POSTANOWIENIA KOŃCOWE



§ 17

1. Do spraw nieuregulowanych w Umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne przepisy właściwe ze względu na przedmiot Umowy.
2. Wszelkie spory wynikające z Umowy lub powstające w związku z nią, Strony zobowiązują się rozstrzygać na drodze polubownej, a w przypadku braku porozumienia przekazać sprawę do rozstrzygnięcia przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla ZNPWP i Zamawiającego.

Integralną część Umowy stanowią załączniki:

Załącznik nr 1 Opis przedmiotu zamówienia,

Załącznik nr 2 Formularz Oferty ZNPWP z dnia .....r. wraz z załącznikami,

Załącznik nr 3 Zlecenie prac,

Załącznik nr 4 Protokół zdawczo-odbiorczy terenu,

Załącznik nr 5 Protokół końcowego odbioru prac,

Załącznik nr 6 Wzór dokumentacji dotyczącej rozpoznania i oczyszczenia saperskiego,

Załącznik nr 7 Protokół nienależytego wykonania prac.

ZESPÓŁ NADZORUJĄCY PRAWIDŁOWOŚĆ

WYKONANYCH PRAC

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....