

## UMOWA NR ZG.2621.6.2023

na świadczenie usług w zakresie konserwacji i utrzymania sieci łączności radiotelefonicznej oraz zestawów telewizyjnych do wczesnego wykrywania pożarów w lasach na terenie Nadleśnictwa Drewnica w roku 2023

zawarta w dniu .....w Ząbkach pomiędzy:

Skarbem Państwa - Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Drewnica z siedzibą w Ząbkach (05-091) ul. Kolejowa 31, NIP 125-00-01-432, REGON 012567140

reprezentowanym przez Artura Delegacza – Nadleśniczego Nadleśnictwa Drewnica,

zwanym w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”

a

.....

.....

zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”,

a dalej łącznie „Stronami”.

### § 1. Przedmiot umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania na rzecz Zamawiającego usługi polegającej na bieżącej konserwacji i utrzymaniu sieci łączności radiotelefonicznej oraz zestawów kamer telewizyjnych do wczesnego wykrywania pożarów w lasach (zestaw TV) w zakresie urządzeń opisanych w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy – Opis przedmiotu zamówienia oraz na warunkach określonych w niniejszej umowie, zwanej dalej „Usługą serwisową”.
2. Zakres Usługi serwisowej obejmuje - w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 - w szczególności następujące czynności:
  - montaż zestawów TV,
  - demontaż zestawów TV,
  - przegląd, konserwację i naprawę radiotelefonów działających w sieci Nadleśnictwa Drewnica oraz zestawów TV ,
  - w razie potrzeby – doradztwo techniczne w przypadku inwestycji dotyczących sieci łączności radiotelefonicznej lub zestawów telewizyjnych do wczesnego wykrywania pożarów w lasach.
3. Usługa serwisowa będzie wykonywana przy użyciu sprzętu, narzędzi i środków transportu Wykonawcy.
4. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z miejscem wykonywania Usługi serwisowej oraz że warunki jej wykonywania są mu znane.
5. Usługa serwisowa nie obejmuje montażu nowych radiotelefonów bazowych, montażu anten i okablowania rtf oraz obsługi technicznej zainstalowanych w nowym obiekcie zestawów

telewizyjnych, które mogą być wykonane przez Wykonawcę, po przedstawieniu przez Wykonawcę i akceptacji przez Zamawiającego odrębnej oferty i zawarciu stosownego aneksu do niniejszej umowy.

6. Usługa serwisowa nie obejmuje naprawy uszkodzeń urządzeń opisanych w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy powstałych na skutek pożaru, powodzi, uderzenia pioruna i innych klęsk żywiołowych, które mogą być wykonane przez Wykonawcę, po przedstawieniu przez Wykonawcę i akceptacji przez Zamawiającego odrębnej oferty i zawarciu stosownego aneksu do niniejszej umowy.
7. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakichkolwiek praw lub obowiązków jak również żadnej wierzytelności wynikającej z Umowy.

## **§ 2. Warunki świadczenia usługi**

Strony ustalają następujące szczegółowe warunki wykonywania Usługi serwisowej:

- 1) Czynności objęte Usługą serwisową będą wykonywane przez Wykonawcę na podstawie zlecenia przekazywanego przez Przedstawiciela Zamawiającego za pośrednictwem poczty e-mail (a w sytuacjach wyjątkowych telefonicznie) - zgodnie z danymi zawartymi w § 7 ust. 2 lit. b). Zlecenie określać będzie przedmiot czynności, lokalizację, termin wykonania, a także w razie konieczności szczegółowe warunki jej wykonania.
- 2) Wykonawca każdorazowo niezwłocznie, nie później niż do następnego dnia, potwierdza przyjęcie zlecenia za pośrednictwem poczty e-mail (a w sytuacjach wyjątkowych telefonicznie) - zgodnie z danymi zawartymi w § 7 ust. 2 lit. a).
- 3) Wykonawca nie może odmówić przyjęcia zlecenia.
- 4) Czas naprawy radiotelefonu bazowego w siedzibie jednostki/nadleśnictwa i w samochodach pożarniczych oraz zestawów kamer TV nie może przekraczać 48 godzin od chwili zlecenia (powyższe nie dotyczy sytuacji, w której usterka będzie wymagała odwiezienia urządzeń do serwisu fabrycznego producenta np. Con-Spark, Manta, Siemens).
- 5) Czas naprawy radiotelefonów przenośnych i przewoźnych nie może przekraczać 3 dni od chwili zlecenia.
- 6) Na czas naprawy zestawów kamer TV Wykonawca we własnym zakresie dostarcza zestaw zastępczy.
- 7) Wykonanie zlecenia zostanie każdorazowo potwierdzone protokołem odbioru, po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru, za pośrednictwem poczty e-mail - zgodnie z danymi zawartymi w § 7 ust. 2 lit. a).

## **§ 3. Odpowiedzialność**

1. Wykonawca wykonywać będzie Usługę serwisową z najwyższą starannością i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami i zasadami wynikającymi z obowiązujących przepisów, unormowań, zaleceń producentów sprzętu i urządzeń oraz postanowień Umowy, w tym zawartych w Opisie przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody związane z realizacją Umowy, a w szczególności za szkody materialne w mieniu Zamawiającego i osób trzecich oraz szkody osobowe. W szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane przez osoby przy pomocy których wykonuje Przedmiot Umowy, wykorzystywane przez siebie materiały, urządzenia, narzędzia, środki transportu itp.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za powierzenie czynności objętych Usługą serwisową osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie.
4. Z chwilą podjęcia realizacji zlecenia, Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność materialną z obowiązkiem rozliczenia się lub zwrotu za powierzone mu składniki majątkowe, przyjęte przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu Umowy. Wykonawca obowiązany jest pokryć wszelkie szkody

Zamawiającego, powstałe na skutek niedoboru, zniszczenia lub uszkodzenia powierzonych składników majątkowych.

5. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej, w tym do zasad i przepisów BHP i ppoż. na terenie wykonywania czynności objętych Usługą serwisową.
6. Wykonawca nie jest odpowiedzialny za przekroczenie terminów realizacji czynności objętych Usługą serwisową określonych w § 2 pkt 2) w przypadku występujących trudnych warunków atmosferycznych np. burza, opady śniegu, opady deszczu uniemożliwiające wykonanie czynności, bardzo silny wiatr powyżej 15 m/sek, z zastrzeżeniem obowiązku poinformowania Zamawiającego przez Wykonawcę o zagrożeniu niedotrzymania terminu z powodu wystąpienia okoliczności opisanych w niniejszym ustępie.

#### **§ 4. Kary umowne**

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia, a Wykonawca obowiązany w takiej sytuacji do zapłaty, następujących kar umownych:
  - a) za przekroczenie terminu realizacji naprawy, o którym mowa w § 2 pkt 3) lub pkt 4) albo terminu potwierdzenia przyjęcia zlecenia, o którym mowa w § 2 pkt 2) - 2% wynagrodzenia miesięcznego netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 - za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - b) za każdy przypadek wykonania czynności objętych Usługą serwisową w sposób sprzeczny z wymaganiami wynikającymi z Umowy, zlecenia Zamawiającego albo wskazaniem producenta urządzeń - 10 % wynagrodzenia miesięcznego netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 ;
  - c) za każdy przypadek niepodjęcia przez Wykonawcę czynności objętej Usługą serwisową - 30 % wynagrodzenia miesięcznego netto, o którym mowa w § 6 ust. 1;
  - d) za każdy stwierdzony przypadek naruszenia przez Wykonawcę zasad bhp lub ppoż. przy wykonywaniu Usługi serwisowej - 1000 zł;
  - e) z tytułu przedterminowego rozwiązania Umowy przez Zamawiającego w przypadkach, o których mowa w § 5 ust. 2 - 200% wynagrodzenia miesięcznego netto, o którym mowa w § 6 ust. 1.
2. Kara umowna naliczona zgodnie z ust. 1 będzie płatna przez Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia otrzymania pisemnego wezwania Zamawiającego.
3. Zamawiającemu służy prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.

#### **§ 5. Czas trwania umowy**

1. Umowa zostaje zawarta pomiędzy Stronami na czas oznaczony i obowiązuje od dnia ..... do dnia 31.12.2023r.
2. Zamawiający ma prawo do rozwiązania niniejszej Umowy przed terminem oznaczonym w ust. 1 w następujących przypadkach:
  - a) naliczenia Wykonawcy kar umownych przewidzianych w § 4 na łączną kwotę przewyższającą wartość dwumiesięcznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1,
  - c) co najmniej dwukrotnego stwierdzenia przypadku przekroczenia terminu realizacji naprawy, o którym mowa w § 2 pkt 3) lub pkt 4) albo terminu potwierdzenia przyjęcia zlecenia, o którym mowa w § 2 pkt 2),

- d) wyrządzenia Zamawiającemu szkody przy realizacji przedmiotu umowy na kwotę przewyższającą wartość 20.000 zł.
3. Wykonawca ma prawo do rozwiązania niniejszej Umowy przed terminem oznaczonym w ust. 1 w przypadku opóźnienia Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 za co najmniej 2 miesiące świadczenia Usługi serwisowej.

### **§ 6. Wynagrodzenie**

1. Za świadczenie Usługi serwisowej zgodnie z Umową, Wykonawca otrzyma miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... netto powiększone o należy podatek VAT, tj. .... brutto , zgodnie z ofertą stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
2. Wykonawca oświadcza , iż jest mu wiadomym, iż wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 ma charakter ryczałtowy oraz że nie może żądać od Zamawiającego podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć całkowitego rozmiaru lub kosztów prac.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie z dołu, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę do ostatniego dnia danego miesiąca kalendarzowego. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 14 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Płatność będzie dokonywana wyłącznie na rachunek rozliczeniowy, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 2324 z późn. zm.) zawarty w wykazie podmiotów (na dzień dokonania przelewu), o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).
5. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).
6. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie Umowy, w tym w szczególności kary umowne, odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy, w tym odszkodowania za szkody przewyższające wysokość zastrzeżonych kar umownych oraz odszkodowania za szkody w mieniu Zamawiającego wyrządzone przez Wykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu umowy.

### **§ 7. Dane kontaktowe**

1. Strony w sprawach dotyczących realizacji przedmiotu umowy porozumiewać się będą pisemnie, telefonicznie, pocztą elektroniczną lub faxem, z zastrzeżeniem postanowień § 2 pkt 1), 2) i 7) Umowy.
2. Dane kontaktowe Stron:
  - a) Zamawiający: Nadleśnictwo Drewnica  
Adres: ul. Kolejowa 31, 05-091 Ząbki  
Telefon: 22 781 62 09  
Fax: 22 781 62 09 wew. \*102  
e-mail: drewnica@warszawa.lasy.gov.pl

Osobą wyznaczoną do kontaktów z Wykonawcą w sprawach związanych z bieżącym wykonywaniem Umowy jest :.....(imię i nazwisko, tel. , e-mail)

b) Wykonawca:

Imię i Nazwisko \_\_\_\_\_

Adres: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Fax: \_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_

Osobą wyznaczoną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach związanych z bieżącym wykonywaniem Umowy jest :.....(imię i nazwisko, tel. , e-mail)

3. Zmiana danych wskazanych powyżej w ust. 2 nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony i jest skuteczna od chwili otrzymania zawiadomienia.
4. Strony zobowiązują się do wzajemnego niezwłocznego (nie później niż w ciągu 24 godzin) informowania o zmianie danych, o których mowa w pkt 1. Zgłoszenie lub zawiadomienie dokonane na ostatni znany nr tel./fachu uznane będzie za skuteczne.

### **§ 8. Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Umowę zawarto w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy pisemnej, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w niniejszej umowie.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
4. Ewentualne spory wynikające z realizacji umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Następujące załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
  - 1) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
  - 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy (Formularz ofertowy i kosztorys ofertowy)

Zamawiający:

Wykonawca